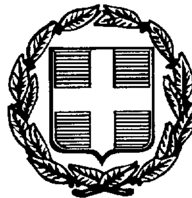




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 870

15 Οκτωβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης έκτασης 736 τ.μ. στη περιοχή Ζεφυρίου - Άνω Λιοσίων για τη διευθέτηση του ρέμματος Ευπυρίδων στην διασταύρωση με την προβλεπόμενη Λεωφόρο Σταυρού - Ελευσίνας 1

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για την βελτίωση - διαπλάτυνση της επαρχ. οδού Μαυροβουνίου - Αψάλου - Αριδαίας 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1126623/96 Φ.Ε.Κ. 1426/96Δ. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση Ρ.Σ. Μεταμόρφωσης Αττικής στο Ο.Τ. 322, με αναγνώριση ιδιωτικού δρόμου σε πεζόδρομο 4

Τροποποίηση ορίων και όρων δόμησης οικισμού Γαϊτανίου της κοινότητας Γαϊτανίου Ν. Ζακύνθου 5

Διόρθωση της αρ. πρωτ. ΕΠΑ 225/16.7.97 απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής η οποία δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 691 Δ' 8.8.97 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/35140 (1)

Κήρυξη συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης έκτασης 736 τ.μ. στη περιοχή Ζεφυρίου - Άνω Λιοσίων για τη διευθέτηση του ρέμματος Ευπυρίδων στην διασταύρωση με την προβλεπόμενη Λεωφόρο Σταυρού - Ελευσίνας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1068/80 «περί συστάσεως ενιαίου φορέα Υδρεύσεως - Αποχετεύσεως Πρωτευούσης» Φ.Ε.Κ. 190/23.8.90 τ. Α'.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων Φ.Ε.Κ. 1/1.1.71 τ. Δ. Και του Ν. 2040/92 σε συνδυασμό με το Ν. 1068/80.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 20 του Ν. 2052/92.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΥΔΑΠ 10897/10.7.97 με την οποία εγκρίθηκε η απαλλοτρίωση ανατολικής έκτασης 736 τ.μ. στη περιοχή Ζεφυρίου - Άνω Λιοσίων για τη διευθέτηση του ρέμματος Ευπυρίδων στη διασταύρωση με την προβλεπόμενη Λεωφόρο Σταυρού - Ελευσίνας.

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 76/85 (Φ.Ε.Κ. 27/1.3.85 τ. Α') «περί Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (Φ.Ε.Κ. 28Α/88) «περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.».

7. Το με αριθμ. Δ6/1329/7.8.97 έγγραφο της Δ/νσης Δ6, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση, που απεικονίζονται και περικλείονται με κόκκινη γραμμή, στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με αρ. ΑΖ 89/97 που συνέταξε η ΕΥΔΑΠ συνολικού εμβαδού 736 τ.μ. για δημόσια ωφέλεια για τη δεύθετηση του ρέμματος Ευπυρίδων στη διασταύρωση με την Σταυρού - Ελευσίνας στην περιοχή Ζεφυρίου Άνω Λιοσίων.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται υπέρ και με δαπάνες της ΕΥΔΑΠ προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Ασκήτογλου Ελένη του Αβραάμ κ.α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. Δ12/0/35138 (2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για την βελτίωση - διαπλάτυνση της επαρχ. οδού Μαυροβουνίου - Αψάλου - Αριδαίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρ-

θρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4) Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5) ΤΗν Δ12/30945/16.3.89 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6) Την Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7) Την Δ 16α/316/Α.Φ./6.5.91 Απόφαση επολογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8) Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ. 2.2. 1/24.8.89 (Φ.Ε.Κ. 666 Β') του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στον Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.Θ. 2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9) Τον Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10) Την Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.96 Απόφαση ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό ΠΕΧΩΔΕ Χ. Βερελή.

11) Τα έγγραφα με αρ. 4030/18.6.97 και 4048/18.6.97 Δ.Σ.Ε. τ. 3ης ΠΥΔΕ σχετικά με την κήρυξη της απαλλοτρίωσης των απαιτουμένων εκτάσεων για την κατασκευή του υπόψη οδικού τμήματος, σε βάρος των πιστώσεων του έργου 9771500 Δ.Ε. ΣΑΕ 071/2, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι η επαρχιακή οδός Μαυροβουνίου - Αψάλου-Αριδαίας βελτιώνεται - διαπλατύνεται με την κατασκευή του τμήματος Μαυροβουνίου - Αψάλου - Αριδαίας και έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/35156 (3)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1126623 (Φ.Ε.Κ. 1426/96Δ).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (Φ.Ε.Κ. 1Α/71).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ. Γ. Δ. Ε. Φ.Ε.Κ. 28Α.

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Δ17/01/79 Φ. 2.2.1/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666 Β'.

4) Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 22.7.97 και καθορίστηκαν με την απόφαση .... για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 1126623/96 Φ.Ε.Κ. 1426/96 τ. Δ' για τη διαπλάτυνση της Ε.Ο Σταυρού - Ελευσίνας στη συμβολή της με την Ε.Ο. Αθηνών Λαμίας (Α/Κ Μεταμόρφωσης) στο Δήμο Μεταμόρφωσης, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 3857/ 97 για συνολικό ποσό δρχ. 411.688.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Οκτωβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΕΛ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 30750/92 (4)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Μεταμόρφωσης Αττικής στο Ο.Τ. 322, με αναγνώριση ιδιωτικού δρόμου σε πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. 210 Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 (εδάφιο α).

4. Τις υπ' αρ. 175/96 και 230/96 αποφάσειτου Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μεταμόρφωσης.

5. Την υπ' αρ. 4 της 22ης συνδρίασης στις 11.7.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περ/ντος, Νομαρχίας Αθηνών.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περφέρεια και άλλες διατάξεις (Φ.Ε.Κ. Α' 90/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94. Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (Φ.Ε.Κ. Α' 153/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

7. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσίων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών (Φ.Ε.Κ. 395Β/11.5.95).

8. Την απόφαση 643/5.10.95 Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

9. Ότι από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Μεταμορφώσης, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποιηση του Ρ.Σ. Μεταμόρφωσης στο Ο.Τ. 322 με αναγνώριση ιδιωτικού δρόμου σαν «πεζόδρομο» και ονομασία του οικοδομικού τετραγώνου που δημιουργείται σε Ο.Τ. 322Α, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:200 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της Απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 1997

Με εντολή Νομάρχη
Ο Πρόεδρος της Ν.Ε. ΠΟΠΕΥ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ [illegible]

Π: 1500 [illegible] Ε: 400,00 m² [illegible]

Π: 1500 [illegible] Ε: 200,00 [illegible]

[illegible] 400% [illegible]

ΟΔΟΣ ΝΙΚΗΤΑΡΑ (πλ. 8,00μ)

ΟΔΟΣ ΓΕΥΖΗ (πλ. 8,00μ)

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ. 322Α

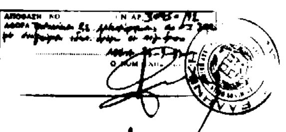
Ο.Τ. 322

Ο.Τ. 321Α

Ο.Τ. 321

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ν.Α. ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΔΗΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/100



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ		
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	[illegible] ΑΓΓΕΛΟΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ 6
2	[illegible]	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ 4
3	[illegible]	
4	ΒΟΥΓΙΟΥΚΑΣ ΜΙΧΑΛΗΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ 5
5	[illegible] ΜΑΡΙΚΑ	ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ & ΓΕΥΖΗ
6	[illegible]	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ & ΓΕΥΖΗ

Αριθ. ΔΠ 3974 (5)

Τροποποίηση ορίων και όρων δόμησης οικισμού Γαϊτανίου της κοινότητας Γαϊτανίου Ν. Ζακύνθου

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το Ν. 2218/132.6.1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια και άλλες διατάξεις (Φ.Ε.Κ. 90Α/13.6.94).

2. Την αριθ. 87/27.4.1995 απόφαση Ν.Σ. Ζακυνθου «Ψήφιση Οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ζακύνθου» (Φ.Ε.Κ. 433/Β/17.5.1995).

3. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 133Δ/23.2.87).

4. Το αριθμ. Πρωτ. 420/4.12.1996 έγγραφο της Κοινότητας Γαϊτανίου για επέκταση του οικσμού της Κοινότητας.

5. Τις με αρ. 41/1996/1.12.96, 42/1996/1.12.1996 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοιν. Γαϊτανίου «Περί Επέκταση του οικισμού της Κοινότητας Γαϊτανίου».

6. Την θετική εισήγηση της Υπηρεσίας όπως αυτή διατυπώθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολ/μίας - Πρόεδρο του Συμβουλίου.

7. Την με αρ. οικ. 1954/02.11.95 απόφασή μας για την τροποποίηση ορίων οικισμού Γαϊτανίου της Κοινότητας Γαϊτανίου Ν. Ζακύνθου».

8. Την απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 6/18.12.96 (θέμα 1ο) πρακτικό συνεδρίασης με την οποία αποφασίζει ομόφωνα και εισηγείται την εκλογίκευση των ορίων και στις δύο περιοχές που αναφέρονται στον οικισμό Γαϊτανίου Κοινότητας Γαϊτανίου Ν. Ζακύνθου και μονογράφονται στο χάρτη κλιμ. 1:5000 που θα συνοδεύσει την απόφαση Νομάρχη.

Όσον αφορά το θέμα τροποποίησης των όρων δόμησης στην περιοχή όπου η ιδιοκτησία της Ι. Μονής Αγ. Διονυσίου το Συμβούλιο αποφασίζει και εισηγείται ως αρτιότητα (για την περιοχή 5α και την επέκτασή της) τα 500μ^2, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε τα αιτήματα των ενδιαφερομένων και της Κοινότητας Γαϊτανίου για την εκλογίκευση των ορίων δόμησης του οικισμού Γαϊτανίου.

2. Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού Γαϊτανίου όπως αυτά περιγράφονται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:5000 που φέρει την από 18.12.96, θεώρηση της Προϊσταμένης Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος Ν. Ζακύνθου, και του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του Νομού και θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας.

3. Καθορίζουμε αρτιότητα στη περιοχή 5α τα 500μ^2.

4. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. 921/22.5.86 απόφασή μας και οι τροποποιητικές αυτής.

5. Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (Σ.ΧΟΠ) του Νομού.

6. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και της Κοινότητας.

7. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 19 Δεκεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥΡΙΚΗΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΔΙΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000

Συνοδεύει την υπ'αρ. αρ.ΟΠ 3974/19-12-1996 απόφαση του Νομάρχη Ζακύνθου

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΓΑΙΤΑΝΙ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΓΑΙΤΑΝΙΟΥ

ΕΝΕΚΡΙΘΗ

με το υπ' αρ. 06/18-12-1996 θέμα 10 πρακτικό του Σ.ΧΟΠ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ. ΟΙΚ ΕΠΑ/346 (6)

Διόρθωση της αρ. πρωτ. ΕΠΑ 225/16.7.97 απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής η οποία δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 691 Δ' 8.8.97.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρισης επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων - κωμών κ.λ.π. (Φ.Ε.Κ. 47 Α) όπως αντικατάσθηκε με το Ν. Δγμα 1018/71 (Φ.Ε.Κ. 220 Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 (Φ.Ε.Κ. 33Α) όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (Φ.Ε.Κ. 4Α).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/9-5/5.6.86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (Φ.Ε.Κ. 70Α).

3.Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (Φ.Ε.Κ. 33Α) όπως συμπληρώθηκε τροποποιήθηκε με το άρθρο 12 παρ. 1 του Ν. 1647/86 (Φ.Ε.Κ. 141Α) και τον Ν. 1512/85 (Φ.Ε.Κ. 4Α) ειδικότερα τα άρθρα 6 και 7 αυτού.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και ισύχει μέχρι σήμερα.

5. Το από 15.10.1992/27.1.1993 Π. Δγμα (Φ.Ε.Κ. 33Δ) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη επέκτασης των πολεοδομικών ενοτήτων 3 και 4 Δήμου Πολυγύρου καθώς και της ΕΠΑ 1055/11.5.1994, ΕΠΑ 90/19.10.95 και ΕΠΑ 122/4.7.1997 αποφάσεις Νομάρχη με τις οποίες αναθεωρήθηκε τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της ίδιας περιοχής.

6. Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 143/14.5.97 απόφαση Νομάρχη με την οποία επεβλήθησαν πρασσιές και τροποποιήθηκε ο πολεοδομικός κανονισμός στο οικ. τετράγωνο ΚΦ22 (χώρος δικαστικού μεγάρου).

7. Την υπ' αριθμ. 81/3.7.1997 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Πολυγύρου.

8. Την θετική γνωμοδότηση (9η συνεδρίαση/11.7.97) του Ν.Σ. ΠΕΧΩ Ν. Χαλκιδικής.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Φ.Ε.Κ. 14Α/10.9.1992 και τους Νόμους 2218/94 και 2240/94 για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου πολεοδομικών ενοτήτων 3 και 4 (περιχή ΛΟΥΚΙ) όσον αφορά τον χαρακτηρισμό του οικοδομικού τετραγώνου ΚΧ 18 σαν Πάρκινγκ, του οικοδομικού τετραγώνου ΚΧ 5 σε χώρο φυτεμένου πάρκιγκ και την αλλαγή χρήσης των πεζοδρόμων μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων ΚΦ 22 και ΟΤ 102, ΚΦ 22 και ΟΤ 96 ΟΤ 96 και ΟΤ 93, ΟΤ 97 και ΟΤ 94, ΟΤ 98 και ΟΤ 95, ΟΤ 94 και ΟΤ 95 σε δρόμους κυκλοφορίας οχημάτων σύμφωνα με το θεωρημένο από την Διεύθυνση Πολεοδομίας Ν. Χαλκιδικής διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Από τις κανονιστικού περιεχομένου διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη ούτε εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 29 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

Β. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ

